

AENOR

QUALITY
MANAGEMENT

ISO 9001

AENOR

GMP
COSMETIC
PRODUCTS

ISO 22716

AENOR

ENVIRONMENTAL
MANAGEMENT

ISO 14001

THE
CLEANEST
PROJECT

REPAIR & MAINTENANCE

2026



SUCITESA
PROFESSIONAL CLEANING

PTG - VERSÃO 1 - 02/01/2026

A nossa razão de ser



A nossa razão de ser

Tornar a vida das pessoas e das empresas mais fácil, mais limpa e mais segura, combinando:

- Eficácia técnica
- Sustentabilidade
- Serviço especializado de proximidade



Quem somos

Desde 1982, fabricamos produtos de limpeza profissional em Barcelona e exportamos para mais de 45 países, integrando:

- I&D próprio
- Produção segundo padrões internacionais
- Aconselhamento técnico especializado e próximo
- Serviço Técnico especializado
- Qualidade e certificações
- Formação contínua e onboarding rápido
- Oferta Integral: produtos químicos, sistemas, acessórios

Alcance internacional



- Presença em mais de 45 países
- Conformidade regulamentar (CLP, BPR, fichas técnicas e de segurança atualizadas)
- Materiais multilingues
- Logística fiável para exportação
- Menos tempos de desalfandegamento
- Continuidade operacional garantida



O nosso objetivo

Oferecer resultados mensuráveis e garantir conformidade regulamentar nos setores mais exigentes.

- ISO 9001
- ISO 14001
- UNE-EN ISO 22716 Higiene Pessoal fabricada em Sala Limpa certificada (BPF cosmética)
- Gama de produtos certificada com ECOLABEL UE



Infraestrutura e capacidade

Centros em Barcelona e Santiago do Chile, com:

- Fábrica
- Laboratórios de I
- Plataforma logística
- Escritórios técnico-comerciais

Operamos com uma cadeia de abastecimento curta para reduzir os prazos de entrega e acelerar a expansão. A nossa flexibilidade industrial permite-nos triplicar a produção durante os períodos de pico de procura, como demonstrámos durante a pandemia de Covid.

SUCITESA
CLEANING
INNOVATION



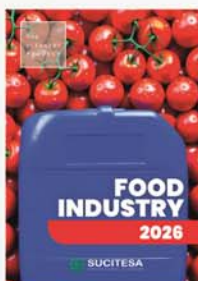
Ecosistema 360° · Ferramentas que simplificam o dia a dia

- SANIPLAN. Planos de limpeza e HACCP completos
- SUCIlearning. Formação contínua 24/7
- SUCIWHATS. Microformação ágil e atualizada
- The Cleanest City. Venda consultiva e showrooms digitais por setor



O nosso portefólio

Cobrimos todas as necessidades dos setores mais exigentes com um portefólio completo e especializado.



Explore o
nosso
universo



INFORMAÇÃO QUE O ORIENTA

Guia rápida e profissional para interpretar toda a informação num relance

UTILIZAÇÃO PREVISTA

Para que serve o produto e quais são os seus principais atributos.

Espuma clorada. Bactericida e fungicida

CÓDIGO DE DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA

Número de referência associado à documentação técnica e de segurança do produto. Permite consultar informação regulamentar.

Ref. doc. téc
315992

NOME DO PRODUTO

É o nome pelo qual o produto é reconhecido.



FOTO DO PRODUTO

Imagem que mostra a embalagem real do produto, a sua apresentação comercial e o seu aspeto físico. Permite identificá-lo visualmente e diferenciá-lo de outras referências.



FORMATOS E CÓDIGOS

Apresenta os formatos disponíveis do produto juntamente com os respetivos códigos de venda. Permite identificar facilmente o formato necessário.



APLICAÇÃO

Zona	Como	Dose
		10-20 ml/l
		10-50 ml/l

Zona
a área, superfície ou equipamento onde o produto deve ser aplicado.
Como
Mostra o método de aplicação recomendado.
Dose
Especifica a quantidade de produto necessária de acordo com a tarefa e o nível de sujidade.

Aroma: Característico | Cor: Amarelo

- Limpa, desinfeta e desodoriza em profundidade
- Espuma estável e duradoura
- Elevada aderência e eficácia

ATRIBUTOS

Reúne as principais características do produto de forma breve e direta. Inclui os benefícios-chave da sua utilização e o que o diferencia dentro da sua categoria.

pH PURO E DILUÍDO

Indica o nível de acidez ou alcalinidade do produto tal como é formulado (pH puro) e após diluição em água segundo a dose recomendada (pH diluído). Permite conhecer a sua compatibilidade com diferentes superfícies.

ACREDITAÇÕES

Indica os selos, certificações ou avales oficiais que o produto cumpre. Garante a conformidade regulamentar e o cumprimento de padrões de qualidade e segurança.

ÍNDICE

01**Higiene pessoal**

Géis e cremes desenvolvidos para eliminar sujidade industrial protegendo a pele.

03**Higiene e manutenção industrial**

Desengordurantes e produtos técnicos para maquinaria e superfícies industriais.

08**Veículos**

Soluções para limpeza e manutenção de veículos industriais.

12**Limpeza urbana**

Soluções para limpeza urbana, controlo de odores e antigraffiti.



11 HIGIENE PESSOAL



Combina elevado poder de limpeza com tolerância cutânea para remover sujidade industrial difícil, protegendo a pele do operador em ambientes exigentes.

Gamas de produtos

- Geles para higiene industrial
- Massas para higiene industrial

HIGIENE PESSOAL

GELES PARA HIGIENE INDUSTRIAL

Gel lava-mãos. Indústria.

Ref. doc. téc
312245



Zona	Como	Dose
		Pronto para usar
		Pronto para usar

Aroma: Floral | Cor: Vermelho

- Máxima eficácia contra a gordura e a sujidade do tipo profissional / industrial
- Respeita o equilíbrio da pele
- Contém EXTRACTO DE ALOE VERA

MASSAS PARA HIGIENE INDUSTRIAL

Pasta lava-mãos - Indústria. Sujidades difíceis.

Ref. doc. téc
800578



Zona	Como	Dose
		Pronto para usar
		Pronto para usar

Aroma: Toranja | Cor: Cor-de-laranja

- Máximo poder de remoção da sujidade e excelente tolerância cutânea
- Contém micro-pérolas de origem vegetal que amolecem e arrastam com facilidade a sujidade acumulada nas pregas da pele
- Fácil enxaguamento



20 HIGIENE E MANUTENÇÃO INDUSTRIAL



Soluções formuladas para oferecer eficácia e rapidez em processos industriais exigentes, facilitando a eliminação de gorduras, óleos e sujidade técnica.

Gamas de produtos

- Desengordurantes
- Limpadores de base solvente
- Desoxidantes e desincrustantes
- Decapantes
- Desbloqueantes
- Limpadores anti-calcário

HIGIENE E MANUTENÇÃO INDUSTRIAL

DESENGORDURANTES

Desengordurante energético. Todo o uso.

Ref. doc. téc
312170

AQUAGEN®



pH
PURE
13

pH
DIL.
13



5 L 20 L
605420 605422



Zona	Como	Dose	Zona	Como	Dose
		10-50 ml/l			10-50 ml/l
		10-50 ml/l			10-50 ml/l

Aroma: Característico | Cor: Amarelo

- Elimina a sujidade de origem industrial
- Eficaz contra gordura, óleo, resíduos carbónicos e pigmentos
- Grande poder de arraste

Desengordurante para máquinas de pressão. Energico.

Ref. doc. téc
312930

AQUAGEN®



pH
PURE
13

pH
DIL.
13



20 L
605423



Zona	Como	Dose	Zona	Como	Dose
		100-200 ml/l			100-200 ml/l
		100-200 ml/l			

Aroma: Característico | Cor: Azul

- Elimina a sujidade de origem industrial
- Eficaz contra gordura, óleo, resíduos carbónicos e pigmentos
- Grande poder de arraste

Desengordurante. Motores e carroçarias.

Ref. doc. téc
323092

AQUAGEN®



pH
PURE
13

pH
DIL.
13



5 L 20 L
606248 606249



Zona	Como	Dose	Zona	Como	Dose
		2-5 ml/l			100-200 ml/l
		100-200 ml/l			

Aroma: Característico | Cor: Âmbar

- Elimina gordura e sujidade queimada
- Eficaz contra gordura, óleo, resíduos carbónicos e pigmentos
- Grande eficácia e acção desengordurante



HIGIENE E MANUTENÇÃO INDUSTRIAL

LIMPADORES DE BASE SOLVENTE

Desengordurante. Emulsionável.

Ref. doc. téc
312970

SOLUGEN®

LNS



5 L 25 L
600946 600945



Zona **Como** **Dose**

De acordo com a sujeira

Aroma: Característico | Cor: Âmbar

- Elimina gordura e sujidade persistente
- Grande poder de arraste
- Fácil enxaguamento

Limpador de peças metálicas.

Ref. doc. téc
320970

SOLUGEN®

LP



5 L 25 L
601863 601862



Zona **Como** **Dose**

Pronto para usar

Aroma: Característico | Cor: Azul

- Elimina gordura e sujidade persistente
- Solvente de baixa evaporação
- Não resseca as juntas de borracha

DESOXIDANTES E DESINCRUSTANTES

Desincrustante. Circuitos.

Ref. doc. téc
311150

AQUAPROT®

501



20 L
605489



Zona **Como** **Dose**

250-500 ml/l

Aroma: Amoníaco | Cor: Âmbar

- Elimina incrustações de calcário e ferrugem
- Limpa e mantém os componentes em ótimas condições
- Protege o metal contra a corrosão

Eliminador de ferrugem. Passivante.

Ref. doc. téc
312160

AQUAGEN®

REMOVEX



5 L 20 L
605490 605491



Zona **Como** **Dose**

250-500 ml/l

Aroma: Característico | Cor: Âmbar

- Elimina incrustações de calcário, ferrugem e sujidade
- Protege o metal contra a corrosão
- Proporciona um excelente acabamento

HIGIENE E MANUTENÇÃO INDUSTRIAL

DECAPANTES

Limpador. Energico. Gel. Anti-graffiti. Ref. doc. téc 312150

DECAPINT®



pH
PURE
**
N/A



5 Kg
600864



Zona	Como	Dose
		Pronto para usar

Aroma: Característico | **Cor:** Âmbar

- Limpa em profundidade
- Remove autocolantes e restos de silicone
- Grande aderência e efectividade



DESBLOQUEANTES

Desbloqueador. Lubrificante.

Ref. doc. téc 314280

SOLUGEN®



pH
PURE
**
N/A



520 ml
601022



Zona	Como	Dose
		Pronto para usar

Aroma: Característico | **Cor:** Incolor

- Permite o desbloqueamento de elementos presos
- Grande poder de penetração e efeito anticorrosivo
- Lubrifica e protege os mecanismos



HIGIENE E MANUTENÇÃO INDUSTRIAL

LIMPADORES ANTI-CALCÁRIO

Limpador desincrustante. Eliminador de cimento. Ref. doc. téc 313020

ADIGEN®



pH

PURE

1

pH

DIL

1



1L 5 L 20 L

610280 605584 605588



Zona	Como	Dose	Zona	Como	Dose
		100-500 ml/l			100-500 ml/l
Zona	Como	Dose			
		100-500 ml/l			

Aroma: Característico | Cor: Azul

- Elimina os restos de cimento, manchas de calcário, salitre e sujidade ambiental
- Eficaz contra manchas de ferrugem
- Limpa as juntas das telhas





21 VEÍCULOS



Produtos desenvolvidos para reforçar a imagem do veículo e proteger a frota, combinando limpeza eficaz com cuidado de carroçarias e componentes.

Gamas de produtos

- Produtos para boxes de lavagem auto
- Túneis e pórticos. Lavagem automática automóveis
- Desengordurantes para motores e mecanismos
- Acessórios: Veículos

VEÍCULOS

PRODUTOS PARA BOXES DE LAVAGEM AUTO

Champô para boxes de auto-lavagem.

Ref. doc. téc
320035

AQUAGEN®



pH
PURE
11
pH
DIL
9



20 L
605494



Zona	Como	Dose
		0,5-2 ml/l

Aroma: Característico | Cor: Azul

- Lava e protege a carroçaria
- Elimina a sujidade causada pelo uso e poluição
- Eficaz contra gordura, óleo, resíduos carbónicos e pigmentos

TÚNEIS E PÓRTICOS. LAVAGEM AUTOMÁTICA AUTOMÓVEIS

Champô espumante. Lavagem manual.

Ref. doc. téc
312730

AQUAGEN®



pH
PURE
6
pH
DIL
6



5 L 20 L
605495 605496



Zona	Como	Dose
		20-50 ml/l

Aroma: Característico | Cor: Cor-de-laranja

- Lava e protege a carroçaria
- Elimina a sujidade causada pelo uso e poluição
- Espuma estável e duradoura

Cera hidrofugante. Alto rendimento.

Ref. doc. téc
312975

SUCIWAX®



pH
PURE
3
pH
DIL
5



5 L 20 L
600949 605502



Zona	Como	Dose
		0,5-2 ml/l

Aroma: Característico | Cor: Azul

- Facilita uma secagem rápida e uniforme
- Evita as marcas e as manchas de água ao secar
- Protege e restaura o brilho

VEÍCULOS

TÚNEIS E PÓRTICOS. LAVAGEM AUTOMÁTICA AUTOMÓVEIS

Desengordurante. Anti-mosquitos. Ref. doc. téc 324175

AQUAGEN®



pH
PURE
13

pH
DIL.
13



5 L 20 L

605504 605505



Zona	Como	Dose
		20-50 ml/l

Aroma: Característico | Cor: Cor-de-rosa

- Elimina as incrustações de insectos
- Não danifica a pintura nem as juntas de borracha
- Evita a obstrução dos bocais do Limpa-parabrisas



DESENGORDURANTES PARA MOTORES E MECANISMOS

Desengordurante energético. Aditivo para limpezas com petróleo. Ref. doc. téc 312180

SOLUGEN®



5 L 25 L

600875 600874



Zona	Como	Dose
		De acordo com a sujeira

Aroma: Característico | Cor: Âmbar

- Elimina gordura e sujidade queimada
- Eficaz contra gordura, óleo, resíduos carbónicos e pigmentos
- Emulsionável em água



VEÍCULOS

ACESSÓRIOS: VEÍCULOS

Equipamento de aplicação em spray.

Ref. doc. téc
305214

SANIMIX



Códigos de venda:
600761

- Diluição automática do produto
- Saída em forma de spray
- Facilita a limpeza, o enxágue e a desinfecção

- Bocal: específica por produto
- Pressão água: 1,5-8 bar
- Equipamento individual
- Ligação à rede de água
- Doseia 1 produto

Equipamento de aplicação em spray.

Ref. doc. téc
305216

SANIMIX



Códigos de venda:
600762

- Diluição automática do produto
- Saída em forma de spray
- Facilita a limpeza, o enxágue e a desinfecção

- Bocal: específica por produto
- Pressão água: 1,5-8 bar
- Especial produtos ácidos
- Ligação à rede de água
- Doseia 1 produto



22

LIMPEZA URBANA



Produtos de alto desempenho desenvolvidos para responder às exigências dos espaços públicos, atuando eficazmente sobre sujidade intensa e controlo de odores.

Gamas de produtos

- Limpeza de contentores
- Controlo de odores
- Lavagem de carroçarias
- Limpeza de ruas
- Tratamento anti-graffiti
- Acessórios: Limpeza urbana

LIMPEZA URBANA

LIMPEZA DE CONTENTORES

Limpador perfumado de contentores. Ref. doc. téc 320981



Zona	Como	Dose
		1-2 ml/l
		10-50 ml/l

Aroma: Limão | Cor: Incolor/Âmbar

- Limpa e desodoriza
- Efeito ambientador
- Óptimas condições de higiene e salubridade

Limpador enérgico de contentores. Ref. doc. téc 320995



Zona	Como	Dose
		1-2 ml/l
		10-50 ml/l

Aroma: Característico | Cor: Incolor/Âmbar

- Elimina a sujidade causada pelo uso e poluição
- Óptimas condições de higiene e salubridade

CONTROLO DE ODORES

Odorizante. Contentor do lixo. Ref. doc. téc 320180

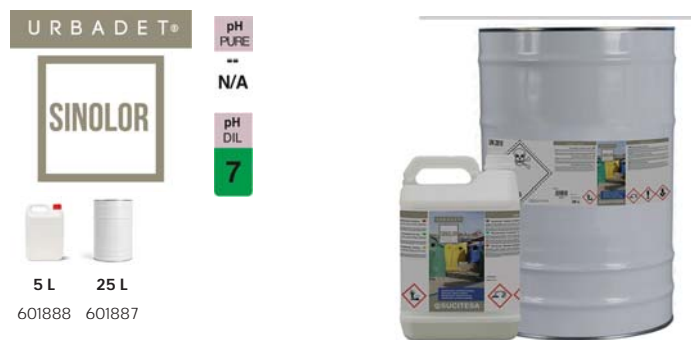


Zona	Como	Dose
		0,1-0,2 ml/l
		10-50 ml/l

Aroma: Limão | Cor: Amarelo

- Elimina odores desagradáveis, difíceis e persistentes
- Efeito ambientador
- Evita mal-estar e cria uma sensação de limpeza

Desodorizante. Contentor do lixo. Ref. doc. téc 320993



Zona	Como	Dose
		0,1-0,2 ml/l
		10-50 ml/l

Aroma: Característico | Cor: Azul

- Elimina odores desagradáveis, difíceis e persistentes
- Desodoriza de forma eficiente e segura
- Evita os odores desagradáveis

LIMPEZA URBANA

LAVAGEM DE CARROÇARIAS

Limpador de carroçarias.

Ref. doc. téc
320982



Zona	Como	Dose
		50-100 ml/l

Aroma: Característico | Cor: Verde

- Lava e protege a carroçaria
- Elimina incrustações e sujidade persistente
- Elimina a sujidade causada pelo uso e poluição

Limpador de carroçarias. Desengordurante.

Ref. doc. téc
320022



Zona	Como	Dose
		10-50 ml/l

Aroma: Característico | Cor: Azul

- Elimina incrustações e sujidade persistente
- Eficaz contra gordura, resíduos carbónicos e urbanos
- Grande poder de arraste

Limpador de carroçarias. Abrilhantador.

Ref. doc. téc
320185



Zona	Como	Dose
		10-50 ml/l

Aroma: Característico | Cor: Amarelo

- Limpa, dá brilho e protege a superfície
- Elimina incrustações e sujidade persistente
- Grande poder de arraste



LIMPEZA URBANA

LIMPEZA DE RUAS

Limpador. Mobiliário urbano.

Ref. doc. téc
320998



Zona	Como	Dose
		10-20 ml/l

Aroma: Característico | **Cor:** Azul

- Elimina a sujidade causada pelo uso e poluição
- Evita a incrustação
- Mantém a imagem urbana limpa e cuidada

Desengordurante lavadoras.

Ref. doc. téc
320994



Zona	Como	Dose
		5-20 ml/l

Aroma: Característico | **Cor:** Amarelo

- Elimina a sujidade intensa
- Ótima limpeza de ruas e espaços públicos
- Baixa espuma

Desengordurante lavadoras. Alto rendimento.

Ref. doc. téc
320021



Zona	Como	Dose
		2-10 ml/l

Aroma: Limão | **Cor:** Âmbar

- Elimina a sujidade intensa
- Ótima limpeza de ruas e espaços públicos
- Baixa espuma

Desengordurante para derrames. Óleo e combustível.

Ref. doc. téc
320997



Zona	Como	Dose
		50-100 ml/l

Zona	Como	Dose
		50-100 ml/l

Aroma: Característico | **Cor:** Vermelho

- Elimina gordura e sujidade persistente
- Não danifica as zonas pintadas
- Baixa espuma

LIMPEZA URBANA

TRATAMENTO ANTI-GRAFFITI

Anti-graffiti.

Ref. doc. téc
314400



pH
PURE
N/A



520 ml
601034

Zona	Como	Dose
		Pronto para usar

Aroma: Característico | **Cor:** Incolor

- Elimina graffitis, pinturas e autocolantes
- Indicado para superficies pintadas
- Respeita a pintura original do suporte

Limpador. Energico. Gel. Anti-graffiti.

Ref. doc. téc
320990



pH
PURE
N/A



5 Kg
601877

Zona	Como	Dose
		Pronto para usar

Aroma: Característico | **Cor:** Âmbar

- Limpa em profundidade
- Grande aderência e efectividade
- Eficaz contra restos de cola, adesivos e silicone

Protector. Anti-graffiti.

Ref. doc. téc
320996



pH
PURE
N/A



5 L 25 L
601900 601899

Zona	Como	Dose
		Pronto para usar

Aroma: Característico | **Cor:** Incolor

- Evita a aderência de graffitis e cartazes
- Forma uma película invisível que protege a superfície
- Aumenta a resistência à intempérie



LIMPEZA URBANA

ACESSÓRIOS: LIMPEZA URBANA

Equipamento de aplicação em spray.

Ref. doc. téc
305108

SANIMIX



Códigos de venda:

600708

- Diluição automática do produto
- Saída em forma de spray
- Facilita a limpeza, o enxágue e a desinfecção

- Bocal: específica por produto
- Ligação à rede de água
- Pressão água: 1,5-8 bar
- Doseia 1 produto



THE
CLEANEST
PROJECT

www.sucitesa.com

info@sucitesa.com

[in / sucitesa](#)

